



# Zentralfinanzamt Nürnberg

ZENTRALER POSTEINGANG  
07. Sep. 2023  
16

Zentralfinanzamt Nürnberg, Thomas-Mann-Str. 50, 90471 Nürnberg

Datum: 05.09.2023  
Telefon: 0911 5393-0 / -1072  
Aktenzeichen: 241 / 117 / 70006

Firma  
N-ERGIE Immobilien GmbH  
Am Plärrer 43  
90429 Nürnberg

Länderschlüssel:	9
Finanzamtsnummer:	241
Steuernummer:	24111770006
Sicherheitsnummer:	51745751

Abfragen zur Gültigkeit über [www.bzst.de](http://www.bzst.de); für telefonische Rückfragen 089 55899100 zum Ortstarif

## Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen gemäß § 48 b Abs. 1 Satz 1 des Einkommensteuergesetzes (EStG)

Name, Anschrift	<b>Firma N-ERGIE Immobilien GmbH, Am Plärrer 43, 90429 Nürnberg</b>
Rechtsform	Kapitalgesellschaft

wird hiermit bescheinigt, dass der Empfänger der Bauleistung (Leistungsempfänger) von der Pflicht zum Steuerabzug nach § 48 Abs. 1 EStG befreit ist.

Diese Bescheinigung gilt vom **20.09.2023 bis zum 19.09.2026**.

### Wichtiger Hinweis:

Diese Bescheinigung ist dem Leistungsempfänger im Original auszuhändigen, wenn sie für bestimmte Bauleistungen gilt. Ist die Bescheinigung für einen Zeitraum gültig, kann auch eine Kopie ausgehändigt werden. Das Original ist mit Dienstsiegel und Sicherheits-Nummer versehen.

Der Leistungsempfänger hat die Möglichkeit, sich durch eine Prüfung der Gültigkeit der Freistellungsbescheinigung über ein eventuelles Haftungsrisiko Gewissheit zu verschaffen. Diese Prüfung kann durch eine Internetabfrage beim Bundeszentralamt für Steuern ([www.bzst.de](http://www.bzst.de)) erfolgen. Dazu werden die Daten beim Bundeszentralamt für Steuern gespeichert und bei einer Internetabfrage den Leistungsempfängern bekannt gegeben. Bestätigt das Bundeszentralamt für Steuern die Gültigkeit nicht oder kann der Leistungsempfänger eine Internetabfrage nicht durchführen, kann er sich durch eine Nachfrage bei dem auf der Freistellungsbescheinigung angegebenen Finanzamt Gewissheit verschaffen. Das Unterlassen einer Internetabfrage beim Bundeszentralamt für Steuern oder einer Nachfrage beim Finanzamt begründet für sich allein keine zur Haftung führende grobe Fahrlässigkeit.

Die Befreiung von der Pflicht zum Steuerabzug gilt für Zahlungen, die innerhalb des o.g. Gültigkeitszeitraumes und/ oder für die o.g. Bauleistungen geleistet werden. Die Aufrechnung (Verrechnung) des Leistungsempfängers mit Gegenansprüchen gegenüber dem Leistenden steht einer Zahlung gleich.

**Der Widerruf dieser Bescheinigung bleibt vorbehalten.**

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Finanzamt

(Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)



### Datenschutzhinweis

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Finanzverwaltung. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter [www.finanzamt.de](http://www.finanzamt.de) (unter der Rubrik „Datenschutz“) oder erhalten Sie bei Ihrem Finanzamt.

<b>Dienstgebäude</b> Thomas-Mann-Straße 50	<b>Öffnungszeiten</b> Montag bis Freitag (Servicezentrum)	08:00 - 12:00	<b>Telefax</b> 0911/5393-2000	<b>E-Mail</b> poststelle.fa-n-zfa@finanzamt.bayern.de
90471 Nürnberg	Montag und Mittwoch (Servicezentrum)	13:00 - 15:30	<b>Internet</b> <a href="http://www.zentralfinanzamt-nuernberg.de">www.zentralfinanzamt-nuernberg.de</a>	
<b>Kreditinstitut</b> Deutsche Bundesbank Fil. Nürnberg Bayer. Landesbank Nürnberg	<b>IBAN</b> DE24 7600 0000 0076 0015 03 DE02 7005 0000 0000 0201 60	<b>BIC</b> MARKDEF1760 BYLADEMMXXX		